



## FORTUNE GARDEN SERVICE APARTMENT



# 安らぎはここにある

### asking price

タイプ	面積 (㎡)	月額家賃 (RMB)
1LDK	76,88,102,125	19000~21000~
2LDK	156,170	25000~27000~
3LDK	199,238	32000~38000~

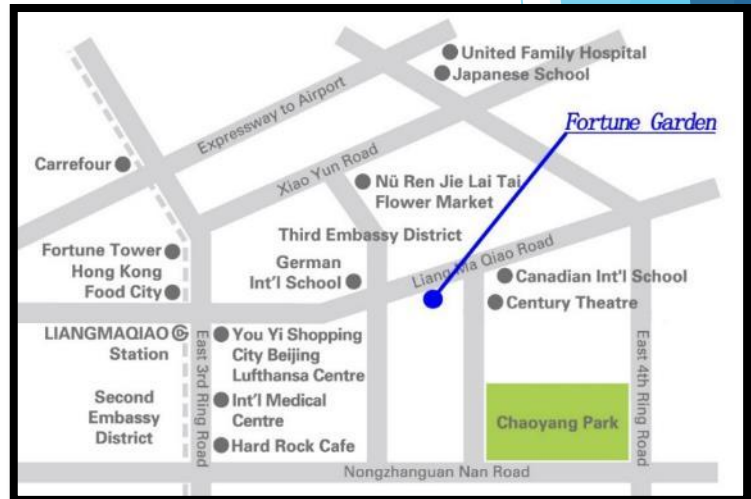
#### 【標準サービス】

1. 管理費
2. 暖房費
3. 水道・光熱費 (上限あり)
4. ADSL
5. ハウスキーピング週2回 (シーツ・タオル交換あり)
6. スタンダード家具・家電
7. プール・ジム (2015年より別料金)

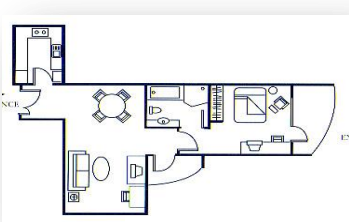
#### 【短期宿泊】

一泊：800元-2000元  
1ヶ月：22800元-54000元

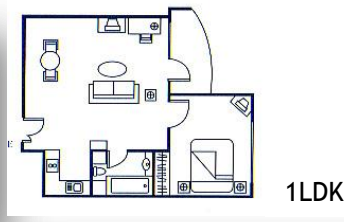
### access



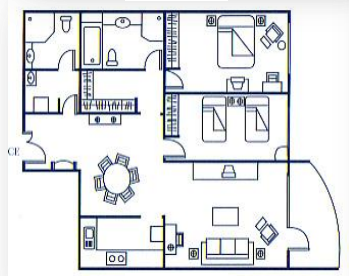
### line map



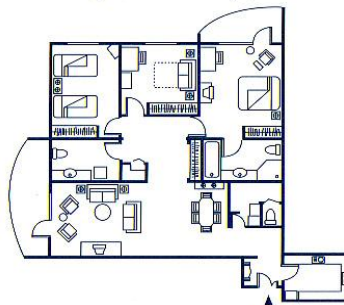
1LDK



1LDK



2LDK



3LDK

#### 【所要時間】

- 日本大使館：徒歩5分
- 発展大厦：徒歩15分
- 亮馬橋地下鉄駅：徒歩10分
- SOLANA：徒歩15分
- SOS国際病院：車5分
- 日本人学校：車15分
- 国貿大厦：車20分-30分
- 北京空港：車30分~40分
- セブンイレブン：敷地内
- ライオンマート：敷地内



新大使館区域であるルフトハンザ(燕莎)に位置する立地条件に優れた場所である。外国人も多く居住するエリアで、大型ショッピングモールや国際幼稚園、国際学校、そしてKempinski、Westin、Four Seasonsなど5つ星ホテルも立ち並ぶ。

バスやタクシーも多く、更に地下鉄駅までは徒歩10分以内と便利。困ることはないだろう。

嘗てはAscottが管理をしていたマンションを、新世紀不動産が不動産管理のノウハウを結集しサービス管理をすることとなった。

言語は、中国語、英語、日本語の3ヶ国語に対応。

1ヶ月からのマンスリー対応もしていますので、お気軽にご相談ください。



北京新森秋成酒店管理有限公司

<http://www.shinseiki-bj.com/>

北京市朝陽区亮馬橋46号福景苑611室

**Tel 010-8440-1769**